



186 M² ATRIUM VILLA



FLOT OG MODERNE ATRIUM VILLA MED MASSER AF PLADS

Denne flotte og velindrettede atrium villa på hele 186 m² ligger i det naturskønne og historiske Hald Ege. Med denne bolig er der masser af naturoplevelser i vente - og samtidig i cykelafstand til Viborg by og byens mange muligheder.

Fra boligens store carport på 49 m² med integreret skur, er der to indgange til huset, ved den første indgang kommer du direkte ind i bryggers med masser af skabsplads, ved en anden, kommer man til entréen med en sideniche og åben adgang til fordelingsgangen, hvor der er to gode væresler, et lækkert badeværelse samt et kontor. Herefter bevæger du dig ind i husets hjerte - det store lækre køkken/alrum med alkove og depotrum til opbevaring. Fra køkken/alrum er der åben adgang til den flotte og hyggelige stue. Bevæger du dig fra stuen kan du gå ind i den velindrettede voksenafdelingen som indeholder et soveværelse, walk-in-closet samt tilhørende badeværelse.

VESTERGAARD HUSE - ET VÆRDIBASERET BYGGEFIRMA

Hos Vestergaard Huse oplever vi til vores store glæde meget ofte, at nye kunder retter henvendelse til os på baggrund af anbefalinger eller god omtale.

De jyske værdier er en meget integreret del af vores DNA, hvilket har stor indflydelse på den daglige praksis i virksomheden.

Tillid og troværdighed er som nævnt nøgleord hos Vestergaard Huse som udgør et fast holdepunkt i forholdet til vores kunder og samarbejdspartnere. Det betyder blandt andet, at det er ekstremt vigtigt for os, at vi kan holde, hvad vi lover!

JERES DRØMME FORPLIGTER OS

Et hus er meget mere end bare en bunke mursten og noget tømmer. Et hus er rammen for hele familiens liv mange år frem i tiden, og det skal respekteres. Derfor ser vi det som en ære, hver gang vi får lov til at bygge et hus og er med til at føre drømme ud i livet.

DEN RETTE RÅDGIVNING ER ALTAFGØRENDE

Vi er altid klar til at gå det ekstra skridt for vores kunder. Derfor bruger vi utrolig megen energi på god og - ikke mindst - grundig rådgivning. Vores kunder skal føle sig trygge og velinformerede hele vejen, for det er afgørende, at vi alle står med en god fornemmelse i maven den dag, nøglen til huset overdrages. Vi er meget ydmyge over for det faktum, at vi har en stor finger med i spillet, når boligdrømmen føres ud i livet og familiens fysiske fundament overdrages.

VI HAR TÆNKT OS GRUNDIGT OM

Hos Vestergaard Huse har vi virkelig gennemarbejdet forretningen fra ende til anden.

Vi har de skarpeste medarbejdere og underentreprenører, og vores processer er meget nøje optimerede, så vi kan levere det helt rigtige hus til den helt rigtige pris og til tiden! Samtidig er alle vores huse tegnet med stor omtanke for selv de små detaljer, så vi rammer de fleste ønsker og krav til indretninger mv.

Vi står aldrig stille. Vi udvikler os altid og forsøger altid at blive bedre. Det er vores kunders sikkerhed for, at vi konstant er på forkant i et marked i stor udvikling.

De dygtige folk, vi bruger i processen, stoler vi på. Vi føler alle en faglig stolthed inden for vores respektive fagområder, og vi ønsker alle at aflevere et resultat, som vi er stolte af. Vi kan derfor altid "stå på mål" for kvaliteten.

ET GODT SAMARBEJDE

Når du bygger med os, er det vigtigt med det gode samarbejde. Derfor bruger vi meget energi på at synliggøre de forskellige faser under byggeriet, så alle har klarhed over deres ansvarsområder og byggeriets udvikling.



186 M² ATRIUM VILLA



FAKTA:

- 186 m² - Atrium Villa
- Fladt tag med udhæng og synlig trærem
- 49 m² carport med integreret skur
- 24 m² overdækket terrasse med udgang fra køkken/alrum
- Pergola ved entré og overdækning
- Inventar fra Svane Køkkenet - Randers
- Randers Tegl - RT 454 Rustica Giallo, med ufarvet funktionsmørtel
- 3-lags træ/alu lavenergi-vinduer fra danske Unik Funkis
- Ultrafin hvid Troldekt i hele huset
- Ultrafin sort Troldekt i carport og overdækning
- Luft/vand varmepumpe
- 3,9 kw solcelleanlæg med batteripakke
- Depot med indbygget skydedør
- Velux fladtagsvindue 1000 x 1500 mm i bruseniche
- Væghængte IFÖ Sign ART toiletter med skjulte cisterner
- Loftshøjde på 260 cm i hele huset
- 600 x 600 mm klinkegulve i bryggers og bad.
- Wallmann gulve i resten af huset
- Massive Stable døre med PLUS karm